

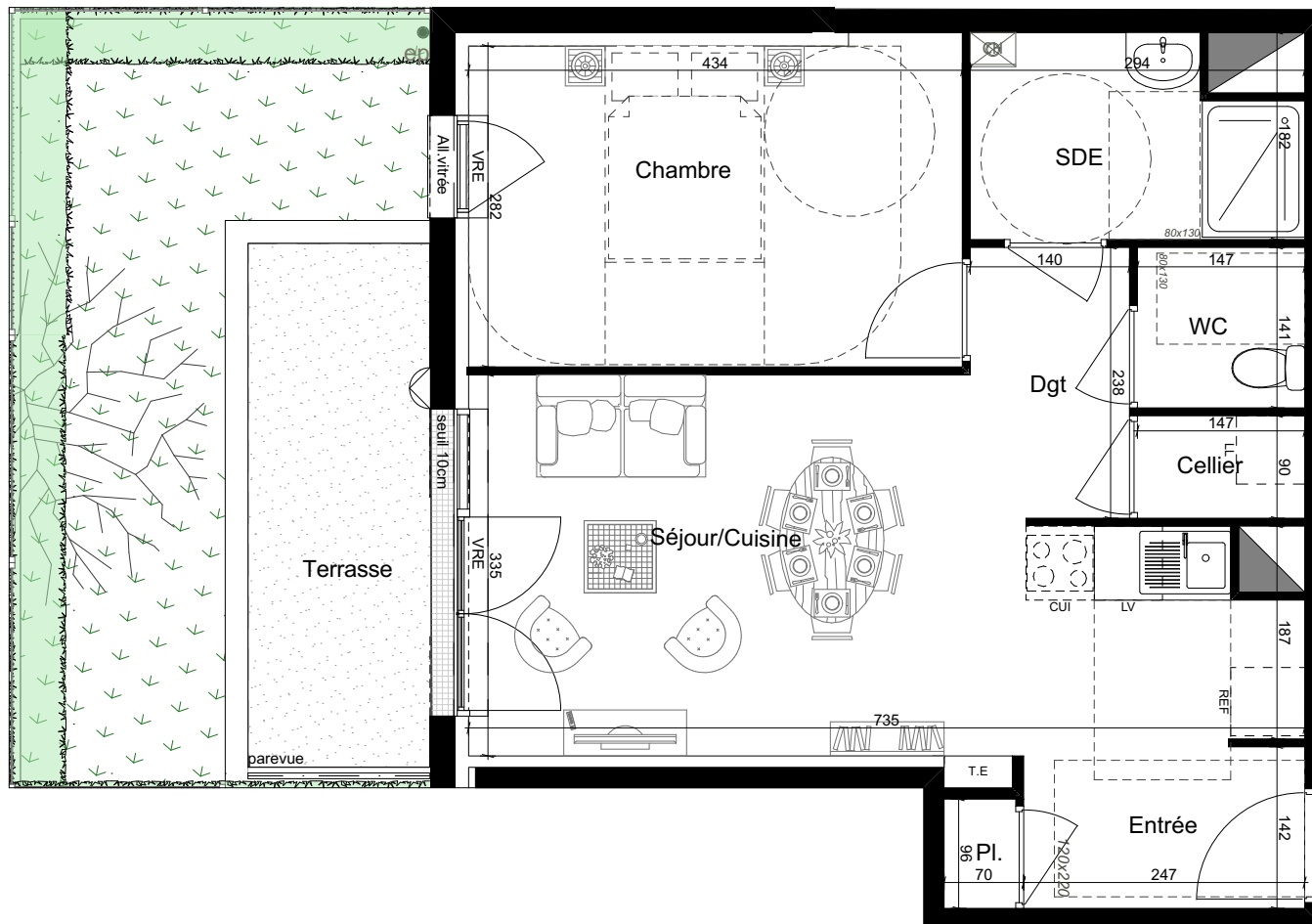
# RESIDENCE TY BOUG

## Rue D'Anjou - GENESTON

**PIERREVAL**

6 Avenue M. Berthelot  
44 800 SAINT-HERBLAIN  
Tél : 02.51.89.28.00  
www.pierreval.com

GRUPE  
**PIERREVAL**  
Vivons l'immobilier autrement



T.2	Logement B001	Niveau : Rdc
	Pièce	Surfaces habitables
	Entrée + Pl.	4.18 m <sup>2</sup>
	Séjour / Cuisine	20.05 m <sup>2</sup>
	Chambre	12.36 m <sup>2</sup>
	Dégagement	3.33 m <sup>2</sup>
	S.D.E	4.80 m <sup>2</sup>
	W.C	2.07 m <sup>2</sup>
	Cellier	1.32 m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL</b>	<b>48.11 m<sup>2</sup></b>
		Surfaces annexes
	Terrasse	7.37 m <sup>2</sup>
	Jardin	16.44 m <sup>2</sup>



### LEGENDE

	T.E	Tableau général électrique
		Gaine technique
		Chaudière gaz à condensation
	F/PF/C	Fenêtre / Porte-fenêtre / Couissant
	FAFV/VR	Fenêtre à allège fixe vitrée / Volet roulant
	HIS	Hauteur à franchir accès terrasse = 10 cm
	PI.	Placard

NOTA : Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

19/10/2023

**SARL CREA**  
37 rue Des Dervallières- 44000 NANTES  
Tél : 02.72.01.98.22 - crea.architecte@gmail.com

BAT.

**B**

**Logement B001**