

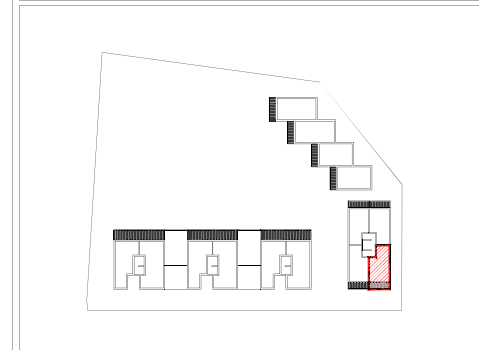
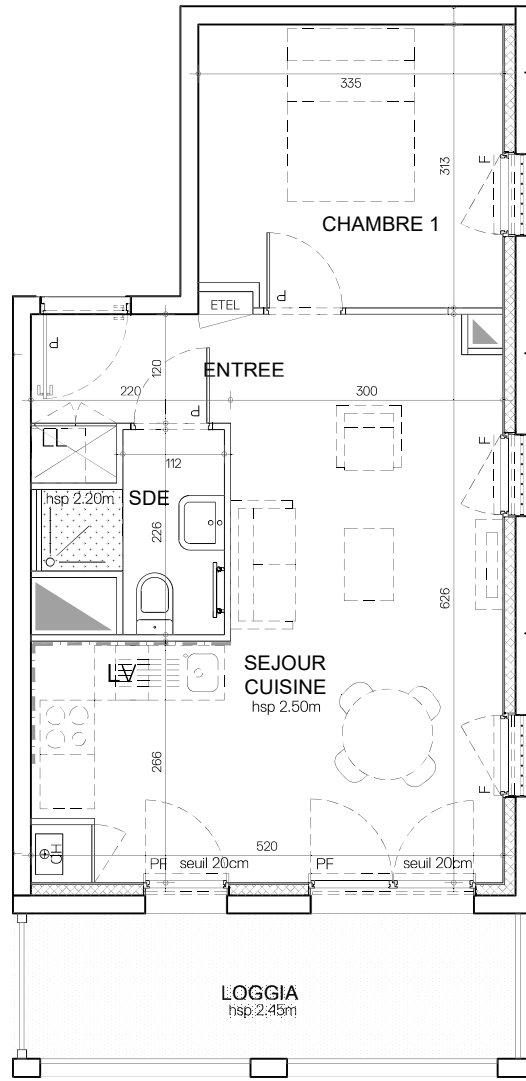
# Les jardins de Lily - Erdre-Portrerie



**Les jardins de Lily**  
Rue du Haut Launay  
Erdre-Portrerie - 44300 Nantes

Bât.	Etage	n° lot	Type
D	R+1	D 04	T2

Pièce	Surface
Entrée	3.26 m <sup>2</sup>
Séjour / cuisine	24.45 m <sup>2</sup>
SdE	3.34 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.30 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>41.35 m<sup>2</sup></b>
Loggia	8.62 m <sup>2</sup>



## Nota

Le présent plan exprime des dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessité techniques de réalisation. Les équipements ménagers (notés LL, LV ...) ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafond n'apparaissent pas systématiquement.

P	Porte	CH	Chaudière	ETEL	Tableau électrique	Placard	Gaine technique
F	Fenêtre	LL	Lave-linge		Lavabo sur colonne	Placard en TMA	Radiateur Sde/Sdb
PF	Porte-fenêtre	LV	Lave-vaisselle	hsp	Hauteur sous plafond	Faux-plafond	Plafond droit à R+3, dans les lgts en duplex, sous rampants

## PLAN DE VENTE

Date : mars 2023

Indice : E