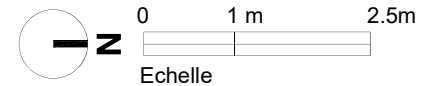
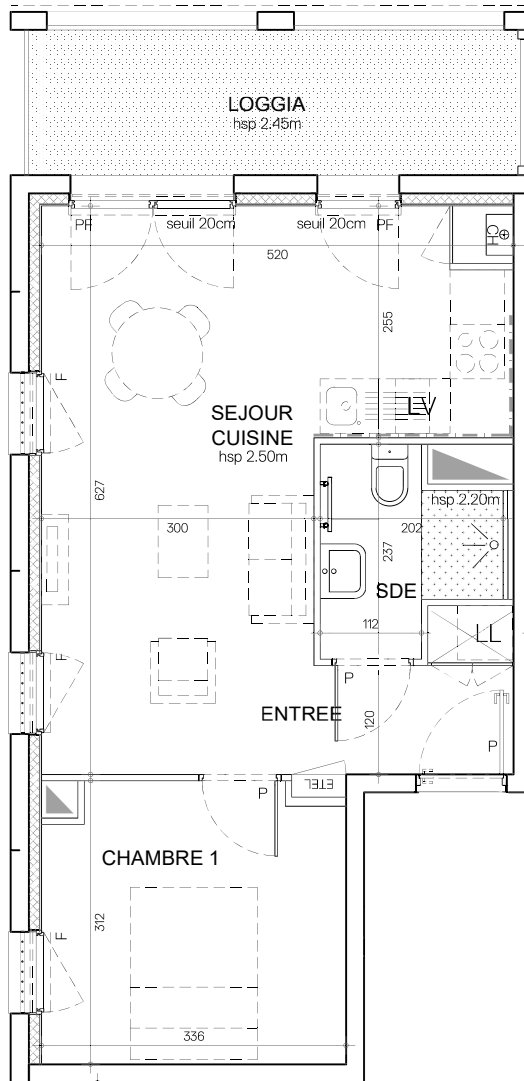


# Les jardins de Lily - Erdre-Portrerie



**Les jardins de Lily**  
Rue du Haut Launay  
Erdre-Portrerie - 44300 Nantes



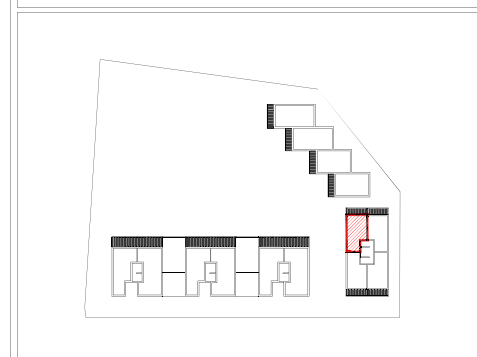
## Nota

Le présent plan exprime des dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessité techniques de réalisation. Les équipements ménagers (notés LL, LV ...) ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafond n'apparaissent pas systématiquement.

P	Porte	CH	Chaudière	ETEL	Tableau électrique		Placard		Gain technique
F	Fenêtre	LL	Lave-linge		Lavabo sur colonne		Placard en TMA		Radiateur Sde/Sdb
PF	Porte-fenêtre	LV	Lave-vaisselle	hsp	Hauteur sous plafond		Faux-plafond		Plafond droit à R+3, dans les lgmts en duplex, sous rampants

Bât.	Etage	n° lot	Type
D	R+1	D 02	T2

Pièce	Surface
Entrée	3.26 m <sup>2</sup>
Séjour / cuisine	23.80 m <sup>2</sup>
SdE	3.73 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.07 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>40.86 m<sup>2</sup></b>
Loggia	8.62 m <sup>2</sup>



## PLAN DE VENTE

Date : mars 2023

Indice : E