Département de la Mayenne

MAYENNE

Rue de la Guesnière

Vente par SCIC COOP LOGIS

Coop Logis AL

Groupe ActionLogement

Lotissement " La Sérardière"

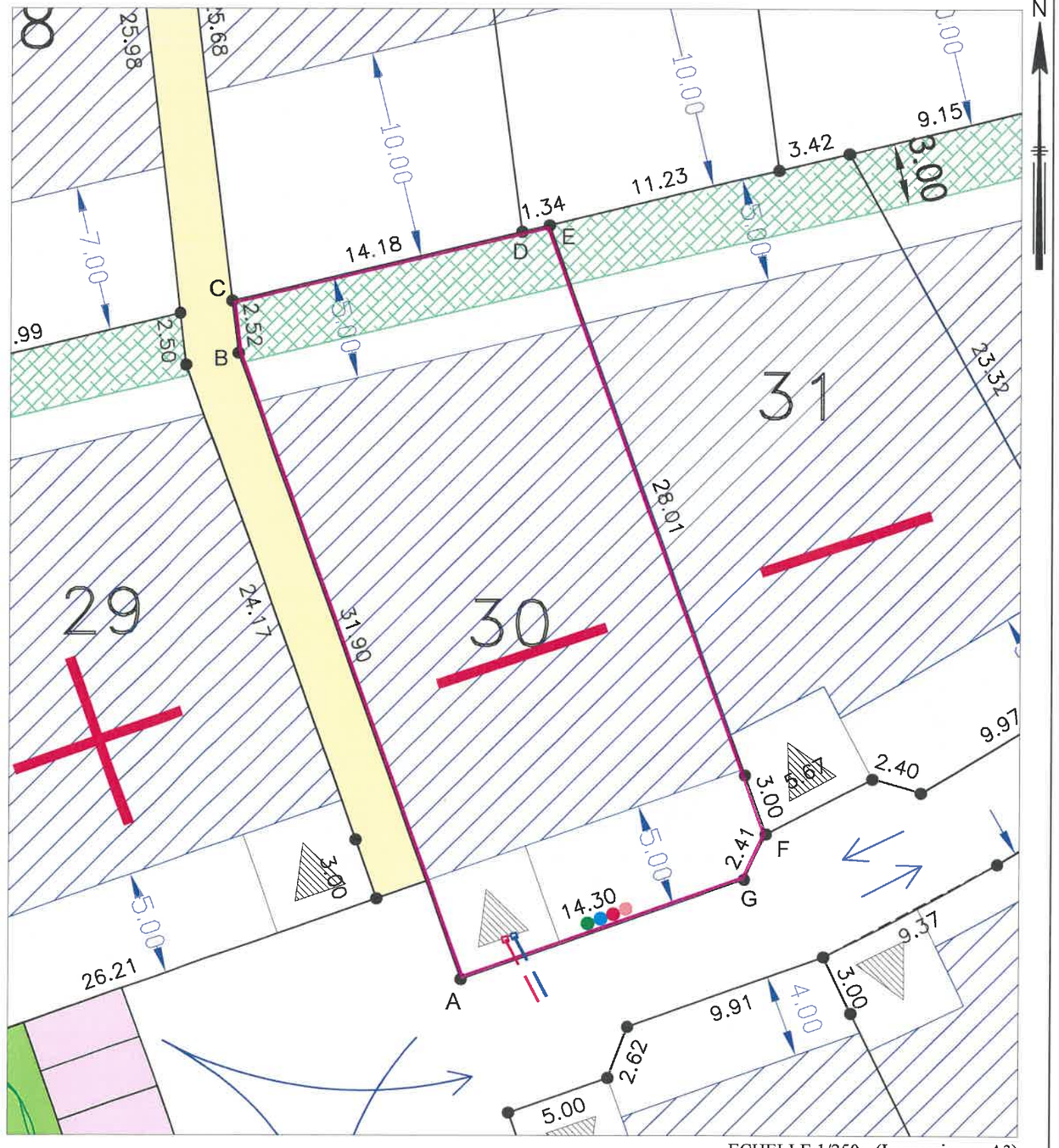
PLAN DE BORNAGE

LOT N° 30

Surface : 534 m²

Cadastre : YH n°84

Plan général du lotissement - sans échelle



ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

- Périmètre du lotissement
- Surfaces cessibles
- Chaussée
- Chaussée avec traitement de surface différencié
- Places de stationnement dans les espaces communs.
- Trottoirs en enrobé
- Allées piétonnes — Connexions piétonnes
- Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00 m minimum / 6.00 m maximum x 5.00 m de profondeur minimum
- Périmètre de constructibilité de la construction principale (volume principal hors terrasses + volume secondaire accolé éventuel)
- Sens d'orientation imposé de la façade la plus longue du volume principal de la construction principale.
- Le symbole + laisse 2 possibilités pour le sens d'orientation du volume principal de la construction.
- Servitude de passage de canalisation d'eaux pluviales
- Sens de circulation des véhicules
- Zone de retournement pour les impasses d'une longueur supérieure à 60.00m
- Position du poste de transformation électrique
- Espaces verts (se référer au plan paysager PA4c).
- Haie plantée en domaine privé par le lotisseur.
- Arbres existants et/ou projetés (se référer au plan paysager PA4c).

LEGENDE BORNAGE :

- Borne OGE

COORDONNEES (CC48)		
SOMMET	X	Y
A	1430298.88	7239508.29
B	1430288.18	7239538.33
C	1430287.88	7239540.83
D	1430301.67	7239544.17
E	1430302.97	7239544.48
F	1430313.38	7239515.27
G	1430312.35	7239513.08

Position des branchements issue des plans de récolement fournis par les entreprises.

- Coffrets eléctriques
- Regard téléphonique et fibre optique
- Citerneau d'eau potable
- Coffrets GAZ
- Boite de Branchement Eaux Usées
- Boite de Branchement Eaux pluviales

Dressé le 08/06/2021 par:

kaligeo

Géomètres-Experts Fonciers