

Département de la Mayenne
MAYENNE
 Rue de la Guesnière

Vente par SCIC COOP LOGIS



Lotissement " La Sérardière "

PLAN DE BORNAGE

LOT N° 23

Surface : 429 m²

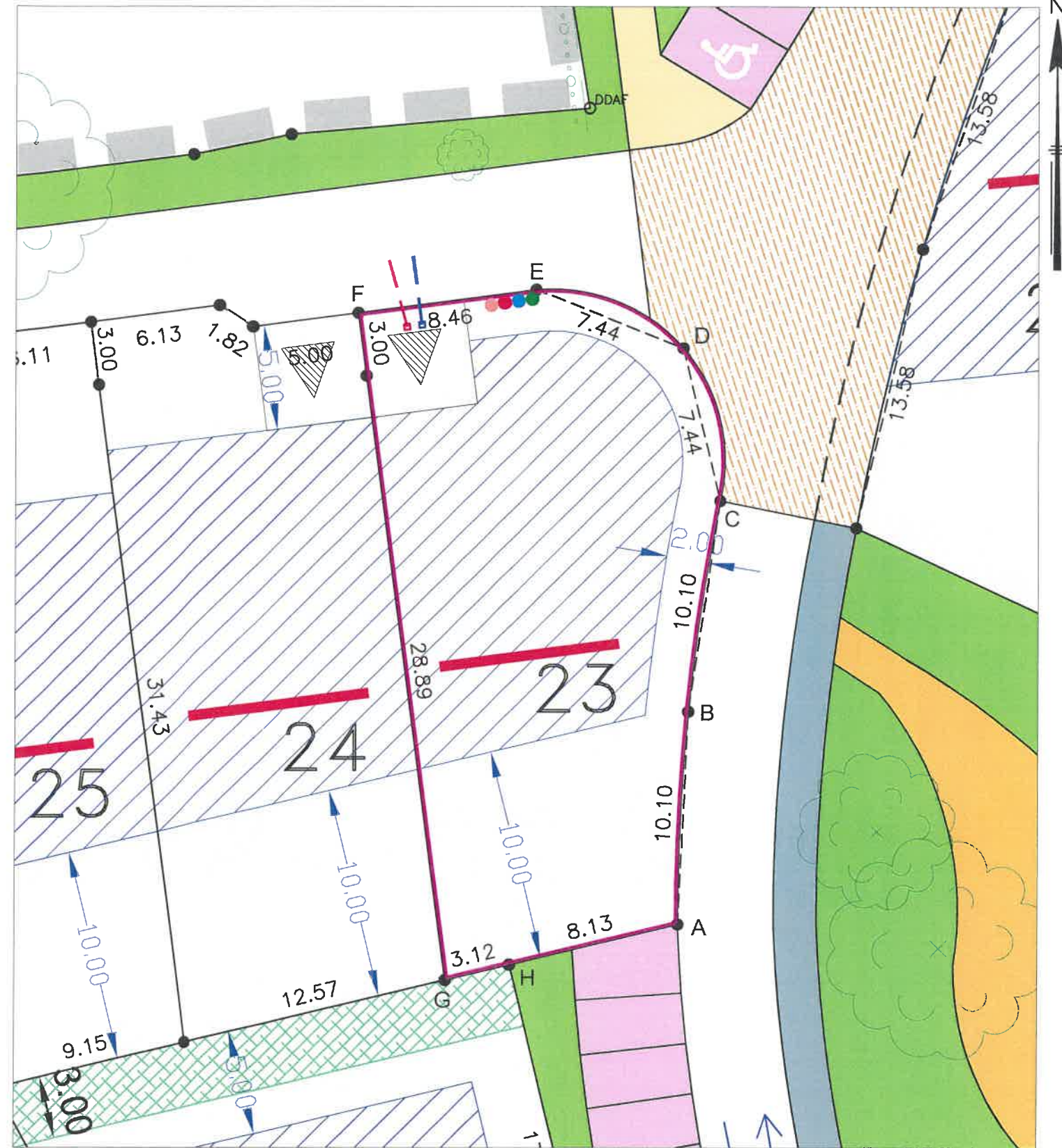
Cadastre : YH n°77



Plan général du lotissement - sans échelle

LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

- Périètre du lotissement
- Surfaces cessibles
- Chaussée
- Chaussée avec traitement de surface différencié
- Places de stationnement dans les espaces communs.
- Trottoirs en enrobé
- Allées piétonnes
- Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00 m minimum / 6.00 m maximum x 5.00 m de profondeur minimum
- Périètre de constructibilité de la construction principale (volume principal hors terrasses + volume secondaire accolé éventuel)
- Sens d'orientation imposé de la façade la plus longue du volume principal de la construction principale.
- Le symbole + laisse 2 possibilités pour le sens d'orientation du volume principal de la construction.
- Servitude de passage de canalisation d'eaux pluviales
- Sens de circulation des véhicules
- Zone de retournement pour les impasses d'une longueur supérieure à 60.00m
- Position du poste de transformation électrique
- Espaces verts (se référer au plan paysager PA4c).
- Hale plantée en domaine privé par le lotisseur.
- Arbres existants et/ou projetés (se référer au plan paysager PA4c).
- Connexions piétonnes



LEGENDE BORNAGE :

● Borne OGE

| COORDONNEES (CC48) | | |
|----------------------|------------|------------|
| SOMMET | X | Y |
| A | 1430349.26 | 7239555.67 |
| B | 1430349.73 | 7239565.76 |
| C | 1430351.23 | 7239575.74 |
| D | 1430349.48 | 7239582.98 |
| E | 1430342.57 | 7239585.74 |
| F | 1430334.18 | 7239584.64 |
| G | 1430338.33 | 7239553.03 |
| H | 1430341.36 | 7239553.76 |

ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

Position des branchements issue des plans de récolement fournis par les entreprises.

- Coffrets électriques
- Regard téléphonique et fibre optique
- Citerneau d'eau potable
- Coffrets GAZ
- Boîte de Branchement Eaux Usées
- Boîte de Branchement Eaux pluviales

Dressé le 08/06/2021 par:

