

Département de la Mayenne
MAYENNE
 Rue de la Guesnière

Lotissement " La Sérardière "

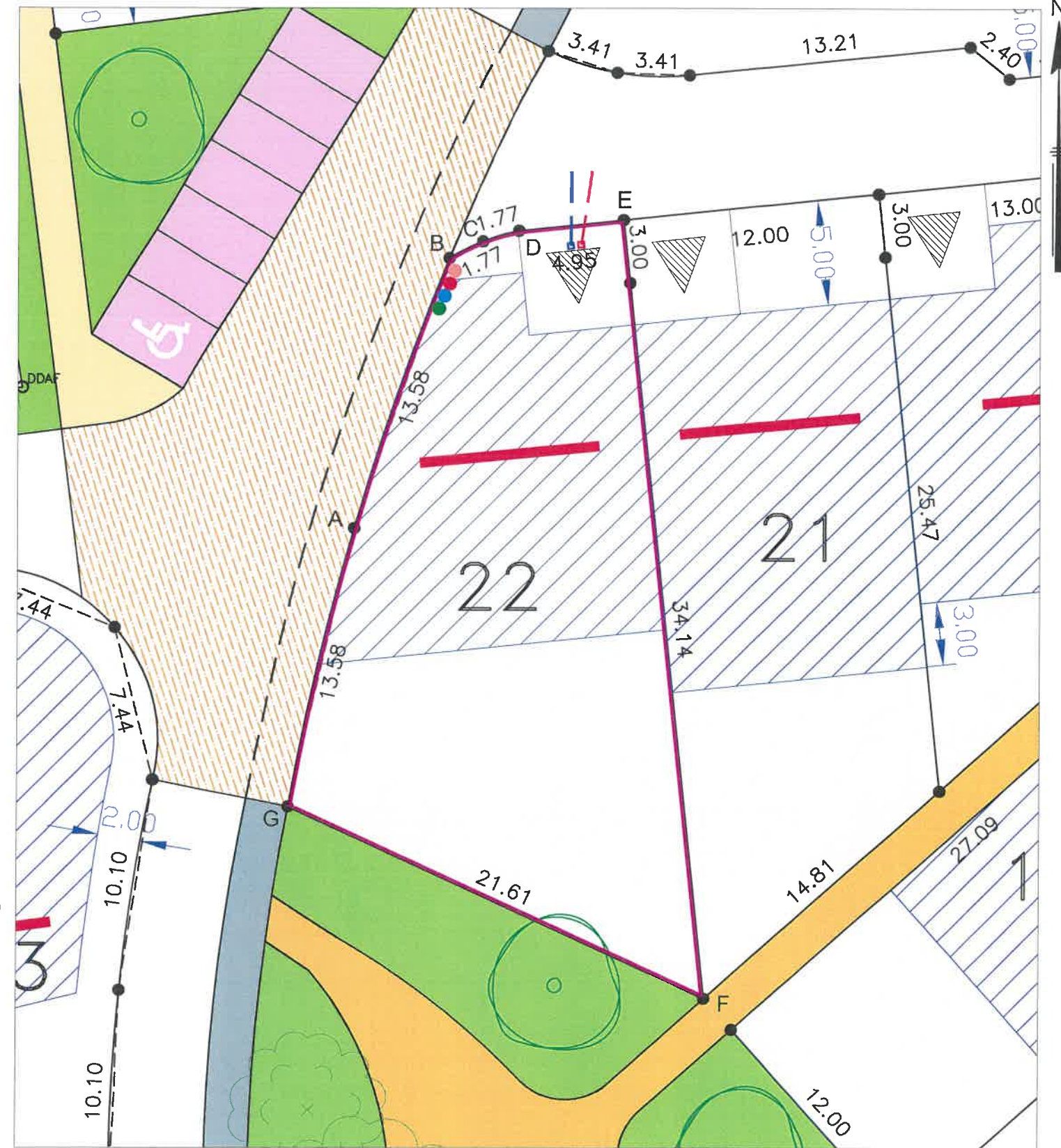
PLAN DE BORNAGE
 LOT N° 22
 Surface : 460 m²
 Cadastre : YH n°76

Vente par SCIC COOP LOGIS



LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

- Périmètre du lotissement
- Surfaces cessibles
- Chaussée
- Chaussée avec traitement de surface différencié
- Places de stationnement dans les espaces communs.
- Trottoirs en enrobé
- Allées piétonnes
- Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00 m minimum / 6.00 m maximum x 5.00 m de profondeur minimum
- Périmètre de constructibilité de la construction principale (volume principal hors terrasses + volume secondaire accolé éventuel)
- Sens d'orientation imposé de la façade la plus longue du volume principal de la construction principale.
- Le symbole laisse 2 possibilités pour le sens d'orientation du volume principal de la construction.
- Servitude de passage de canalisation d'eaux pluviales
- Sens de circulation des véhicules
- Zone de retournement pour les impasses d'une longueur supérieure à 60.00m
- Position du poste de transformation électrique
- Espaces verts (se référer au plan paysager PA4c).
- Haie plantée en domaine privé par le lotisseur.
- Arbres existants et/ou projetés (se référer au plan paysager PA4c).
- Connexions piétonnes



LEGENDE BORNAGE :

● Borne OGE

COORDONNEES (CC48)		
SOMMET	X	Y
A	1430360.68	7239587.69
B	1430365.15	7239600.51
C	1430366.73	7239601.31
D	1430368.43	7239601.81
E	1430373.35	7239602.32
F	1430377.19	7239565.38
G	1430357.59	7239574.47

ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

Position des branchements issue des plans de récolement fournis par les entreprises.

- Coffrets électriques
- Regard téléphonique et fibre optique
- Citerneau d'eau potable
- Coffrets GAZ
- Boîte de Branchement Eaux Usées
- Boîte de Branchement Eaux pluviales

Dressé le 08/06/2021 par: