



CHATEAU-GONTIER /MAYENNE
LE CLOS DES JARIAIS

CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE LE CLOS DES JARIAIS



14 MAISONS DE 72 À 98 M²

> TYPE 3

à partir de 153 500 € TTC*

> TYPE 5

à 186 900 € TTC*

PRESTATIONS

- Menuiseries PVC
- Volets roulants et porte de garage motorisés
- Placards aménagés avec portes coulissantes
- Chauffage gaz
- Chauffe-eau thermodynamique
- Salle de bains avec meuble vasque, douche à l'italienne et sèche-serviette
- Finitions personnalisées (sols, faïences)
- Jardin clos et aménagé
- Terrasse bois



* prix à partir de et hors frais de notaire pour un achat en location-accession, sous réserve d'éligibilité et de disponibilité - sous conditions, nous consulter



«Soyez les premiers à vivre dans le nouveau quartier des Jariais. Relié à la route de Laval grâce au nouveau viaduc, c'est un emplacement idéal pour les familles. Il offre un cadre de vie agréable, entre ville et campagne avec toutes les commodités à proximité. Les maisons de notre programme le « Clos des Jariais » sont livrées clés en main avec un jardin clos et aménagé.»

Cédric ALUSSE, Conseiller commercial

PRÉSENTATION

Devenez propriétaire de votre maison à CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE dans le nouveau quartier des «Jariais» route de Laigné. Idéalement placé, le quartier est à proximité des écoles, commerces et services. Il bénéficie d'un accès rapide à la nouvelle rocade et au futur viaduc (mise en service courant 2022) pour rejoindre très rapidement la route de Laval.

Le Clos des Jariais est un ensemble de 14 maisons confortables et lumineuses, de 2 et 4 chambres livrées prêtes à habiter avec jardin d'environ 450 m².

En achetant votre bien avec le dispositif de la location-Accession, vous bénéficiez par ailleurs de nombreux avantages (financement, fiscalité, garanties...).

Les + de la location accession

- TVA à 5,5 %
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garanties de rachat et de relogement

