

MAUVES-SUR-LOIRE

Les Valérianes

LE CLOS DE LA MARCHANDIÈRE



Logiquement
à vos côtés

MAUVES-SUR-LOIRE LES VALÉRIANES



7 MAISONS DE 74 À 80 M²

>TYPE 4

à partir de 216 000 € TTC*

PRESTATIONS

- Menuiseries mixtes aluminium/PVC
- Sèche serviette dans la salle de bains
- Chauffage gaz
- Finitions personnalisées (sols, faïences)
- Espaces extérieurs clos aménagés
- Deux places de parking

Les + de la location accession



- TVA à 5,5 %
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement



*“Venez habiter à Mauves une commune dynamique où il fait bon vivre. Dans un environnement calme et privilégié au bord d'un vallon boisé, les Valérianes vous séduiront par leur emplacement central, arboré et très facile d'accès. des maisons fonctionnelles à l'architecture qualitative à découvrir rapidement..
Sandrine FLOC'H, conseillère commerciale*

PRÉSENTATION

Devenez propriétaire grâce à la location-accession (PSLA) de votre maison neuve à Mauves-sur-Loire. Poumon vert et bleu, porte d'entrée Est de Nantes Métropole située à 13 mn en train de Nantes, Mauves séduit par son activité commerciale et artisanale dynamique et la richesse de sa vie associative.

Au coeur de la commune, venez vivre aux Valérianes. Fonctionnelles et lumineuses, ces maisons de 3 chambres bénéficient de 2 places de parking, un jardin clos et aménagé ou, pour celles qui surplombent le vallon boisé, une grande terrasse.



* prix à partir de et hors frais de notaire pour un achat en location-accession, sous réserve d'éligibilité et de disponibilité - sous conditions, nous consulter