

**PROPRIÉTAIRE EN
ACCESSION ABORDABLE**
appartements du T2 au T4
À PARTIR DE 132 500 €*



NANTES
Ecloz

Logiquement
à vos côtés

NANTES ECLOZ



9 APPARTEMENTS DE 43 À 83 M²

> TYPE 2

à partir de 132 500 € TTC*

> TYPE 3

à partir de 193 500 € TTC*

> TYPE 4

à partir de 224 000 € TTC*

PRESTATIONS

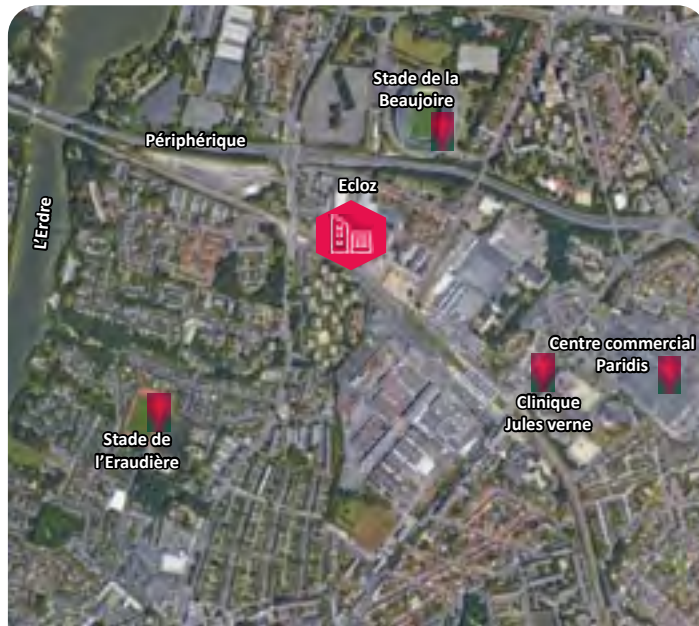
- Terrasse ou balcon
- Menuiseries en aluminium
- Séche-serviette dans la salle de bain
- Parking
- Volets roulants PVC sécurisés
- Chaudière individuelle au gaz

Les + de la location accession



- TVA à 5,5 %
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement

* prix à partir de et hors frais de notaire pour un achat en location-accession, sous réserve d'éligibilité et de disponibilité - sous conditions, nous consulter - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - N° SIRET 556.450.161.00030



«Devenez propriétaire de votre résidence principale à Nantes, au coeur d'un quartier dynamique et agréable. La Résidence Ecloz se situe à deux pas des commerces et loisirs et saura séduire tous ceux qui souhaitent être aux abords de la nature tout en étant connectés à la vie urbaine.»

Sandrine FLOCH, conseillère commerciale

PRÉSENTATION

Avec la location-accession, devenez propriétaire de votre appartement neuf en résidence principale. La Résidence Ecloz est idéalement située à proximité des transports (Haluchère-Batignolles et Ranzay) pour rejoindre facilement le centre-ville, les services et les loisirs. Les bâtiments laissent une large place à la nature et la lumière pour un cadre de vie agréable, qui mêle le dynamisme du quartier et la proximité de la nature (à 15 min à pied de la vallée de l'Erdre et du parc de la Roseraie).

Logiquement
à vos côtés