

LA BAULE/ESCOUBLAC

Ker Rivaud



LA BAULE/ESCOUBLAC KER RIVAUD



3 MAISONS DE PLAIN-PIED DE 84 M²

>TYPE 4

à partir de 259 000 € TTC*

PRESTATIONS

- Menuiseries mixtes aluminium/PVC
- Sèche serviette dans la salle de bains
- Carrelage (sauf chambres et couloir)
- Chauffe-eau thermodynamique
- Finitions personnalisées (sols, faïences)
- Jardin clos et aménagé

Les + de la location accession



- TVA à 5,5 %
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- Garantie de rachat et de relogement



«Devenir propriétaire de votre résidence principale à La Baule Escoublac aujourd'hui c'est possible avec la location-accession. Votre maison fonctionnelle et confortable avec 3 chambres, garage, jardin clos et aménagé. Un cadre de vie agréable à proximité des écoles, commerces et services et à 15 mn en vélo de la mer. A découvrir rapidement.»

Stéphanie PULLIAT, conseillère commerciale

PRÉSENTATION

Ker Rivaud est un ensemble de 3 maisons de plain-pied à La Baule Escoublac sur un terrain clos et aménagé de 271 à 368 m². Chacune bénéficie d'une grande pièce de vie de 34 m², 3 chambres, cellier et garage.

Elles sont idéalement situées à 15 mn en vélo de la plage et à 10 mn en vélo du centre-bourg d'Escoublac et de ses commerces de proximité.

La Baule Centre, Guérande et les écoles sont à 10 mn en voiture.



* prix à partir de et hors frais de notaire pour un achat en location-accession, sous réserve d'éligibilité et de disponibilité - sous conditions, nous consulter