SAINT-BERTHEVIN - 53

Lotissement " Le Domaine d'ARBOREA "

Vente par SCIC COOP LOGIS

PLAN PROVISOIRE

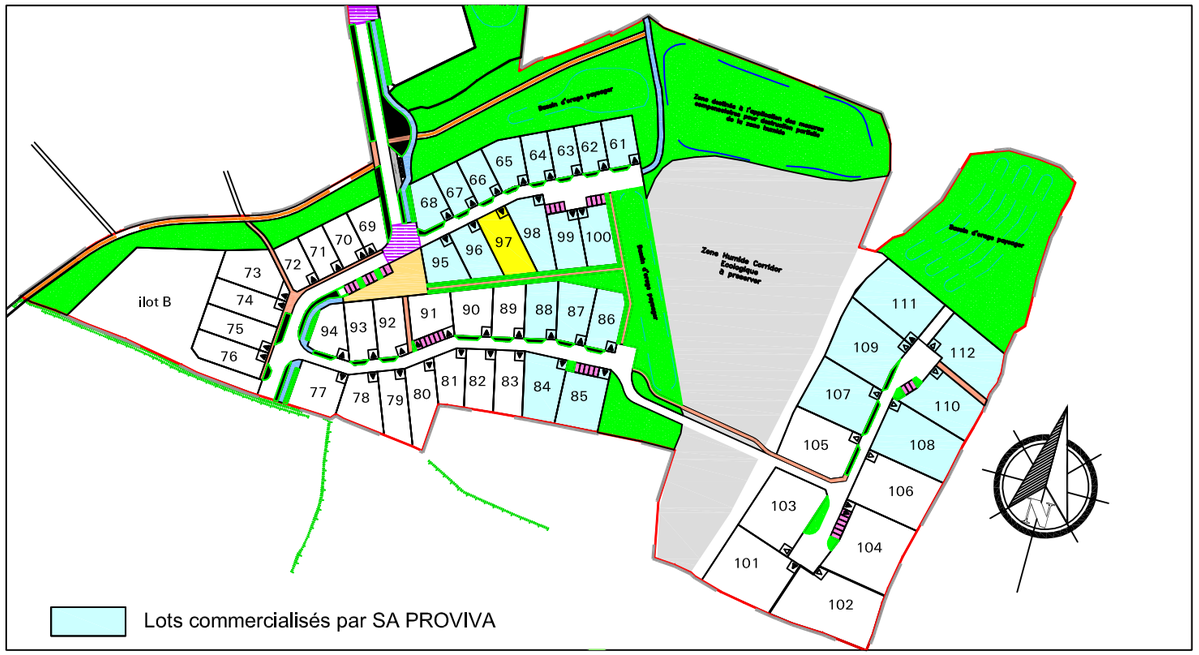
Coop Logis

Groupe ActionLogement

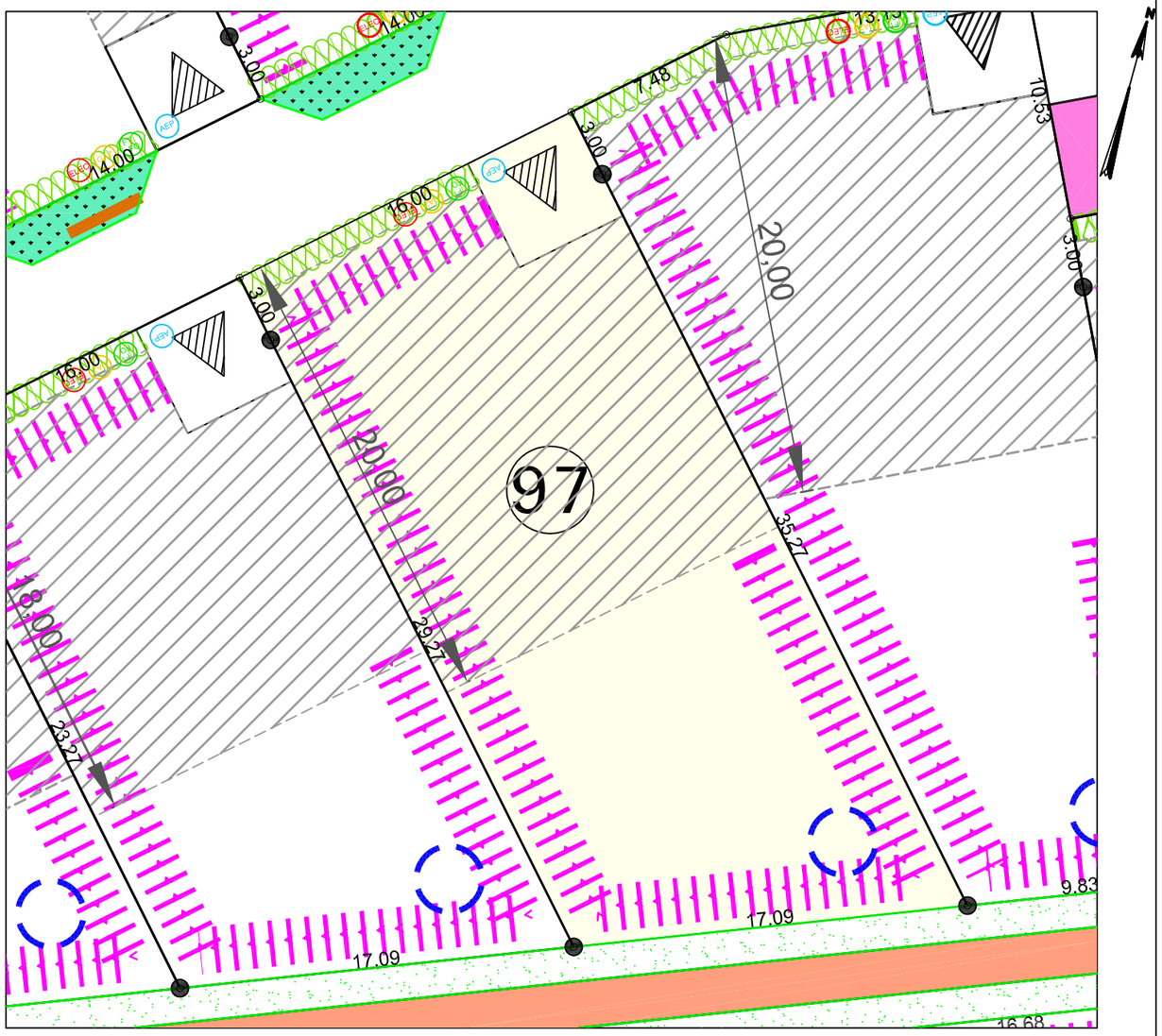
PLAN DE VENTE

LOT N°97

Superficie : 564 m² env.



Plan général du lotissement - sans échelle



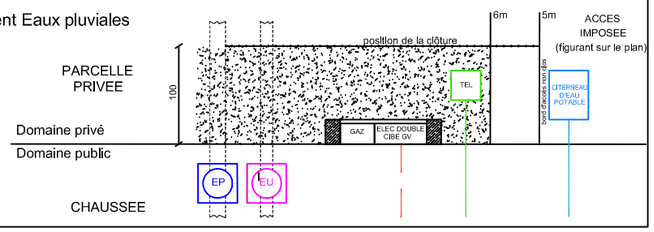
ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

Position des branchements projetés sur le lot (Position donnée à titre indicatif)

Schéma d'implantation des coffrets et boites de branchements

- ELEC GAZ — Coffrets eléctriques et gaz
- FT FO — Regard téléphonique et fibre optique
- AEP — Citerneau d'eau potable
- Boite de Branchement Eaux Usées
- Boite de Branchement Eaux pluviales

VUE DU DESSUS



LEGENDE :

- Cheminement piéton
- Places de stationnement commun
- Espaces verts
- Noue/fossé d'acheminement des eaux pluviales
- Périmètre constructible de la construction principale hors zone de stationnement non close sur rue
- Angle du lot dans lequel doit se situer l'abri de jardin
- Haies arbustives à planter en domaine privé par le lotisseur
- Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00m minimum/ 6.00m maximum x 5.00m de profondeur minimum
- Bastaing bois posé au sol (butte roues)
- Bornes OGE
- Localisation approximative des talus générés par le terrassement des lots :Ces talus pourront éventuellement être remplacés par les constructions et/ou des murs de soutènement, à la charge des acquéreurs, ou pour certains lots, à la charge du lotisseur dans le cadre des travaux de viabilité du lotissement.

NOTA : Lot terrassé en déblais par le lotisseur. La partie de la plateforme terrassée à plat sera livrée à –30cm environ en dessous de la cote de seuil imposée des constructions principales telle qu'indiquée dans le cahier des prescriptions architecturales et paysagères, et ses annexes (plan des terrassements)

Dressé le 04 Avril 2019 par:

kaligeo

Géomètres-Experts Fonciers