

## COLORS

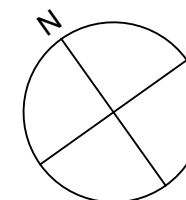
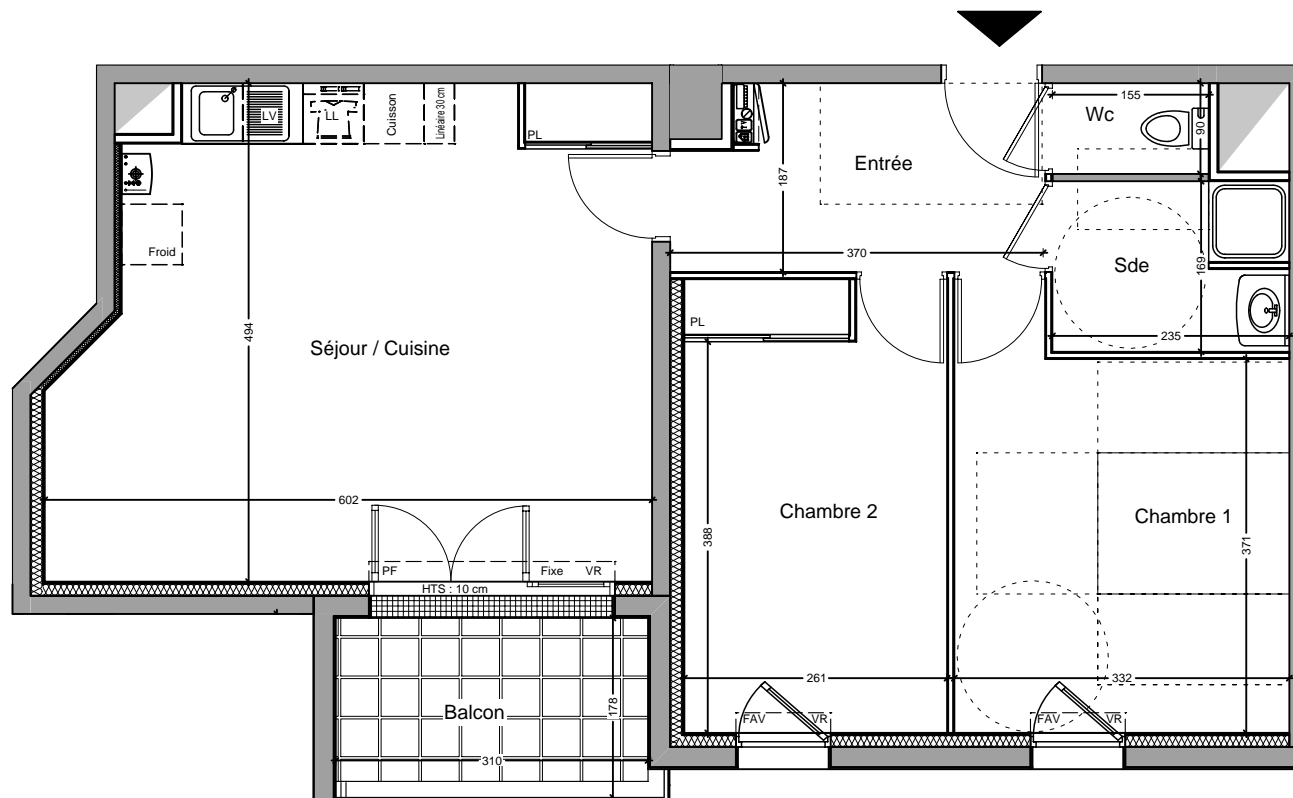
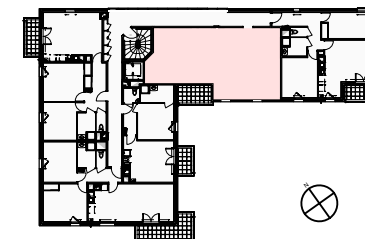
11 Avenue Simone Lagrange  
44100 Nantes

### Maitre d'ouvrage

## SOCOBRET

15 rue Jeanne d'Arc  
CS 14618  
44046 Nantes cedex  
Tel : 02.40.47.14.37

## Plan de commercialisation



Niveau	TYPE	N° logement
R+2	T3	C205










PIECE	SURFACE HABITABLE
Entrée	6,37 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine + PL	27,24 m <sup>2</sup>
Chambre	13,03 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	11,56 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3,92 m <sup>2</sup>
Wc	1,40 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>63,52 m<sup>2</sup></b>
--------------	----------------------------

PIECE	SURFACE ANNEXE
Balcon	5,70 m <sup>2</sup>

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

## LEGENDE

	Chaudière gaz
	Tableau général électrique
	Gainé technique
	F/PF Fenêtre / Porte-fenêtre
	FAV Fenêtre à allège fixe vitrée
	VR Volet roulant
	Faux plafond
	Cloison démontable
	Retombée de poutre

Date d'édition: le 25 Octobre 2019