

# MAISON CANNELLE

## CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

- Maison à étage de 3 chambres
- Isolation renforcée
- Garage avec porte motorisée
- Douche à l'italienne au rez-de-chaussée
- Baignoire à l'étage
- Meuble vasque deux portes
- Escalier Hêtre LCA\* avec lisses inox
- Finitions personnalisées (sols)

PRIX À PARTIR DE  
**127 500 €\*\***

## TABLEAU DES SURFACES

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| SÉJOUR / SALON               | 31,54 m <sup>2</sup>       |
| CUISINE                      | 8,54 m <sup>2</sup>        |
| DÉGAGEMENT                   | 1,80 m <sup>2</sup>        |
| TOILETTES                    | 1,22 m <sup>2</sup>        |
| WC                           | 0,88 m <sup>2</sup>        |
| RANGEMENT                    | 0,88 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL REZ-DE-CHAUSSÉE</b> | <b>48,18 m<sup>2</sup></b> |
| CHAMBRE 1                    | 12,10 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2                    | 9,82 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 3                    | 11,73 m <sup>2</sup>       |
| PALIER                       | 2,70 m <sup>2</sup>        |
| SALLE DE BAIN                | 5,55 m <sup>2</sup>        |
| WC                           | 1,38 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL ÉTAGE</b>           | <b>43,28 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SURFACE HABITABLE</b>     | <b>91,46 M<sup>2</sup></b> |
| GARAGE                       | 22,57 m <sup>2</sup>       |

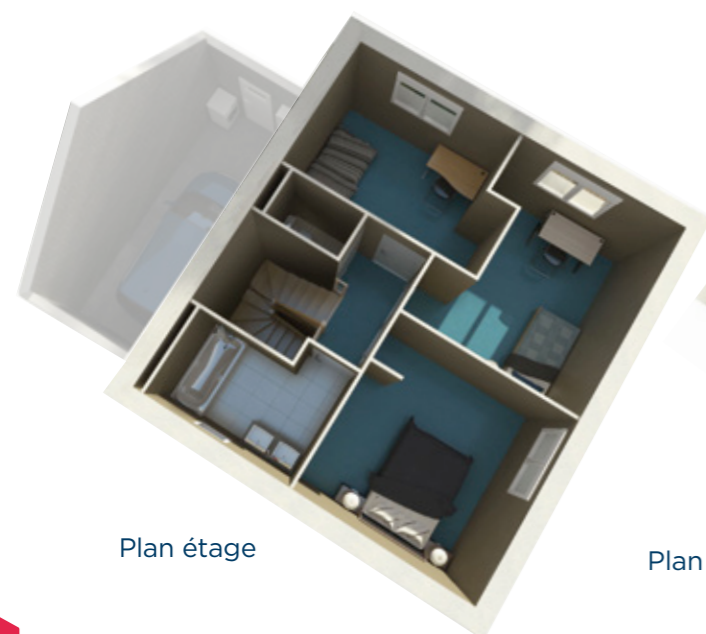
**3**  
CHAMBRES  
PLAIN-PIED  
+ ÉTAGE  
91,46 M<sup>2</sup>  
HABITABLE

Découvrez nos options pour **personnaliser votre logement en fin de catalogue**

\*LCA : Lamellé Collé Abouté  
\*\*Prix hors option, hors terrain, adaptation au sol et réseau. Sous conditions et réserve de l'évolution de la réglementation. Illustrations non contractuelles.



REF : 05-CF793



Plan étage



Plan rez-de-chaussée

