

SAINT-BERTHEVIN - 53

Route départementale n°57

Voie communale n°107 dite du Chemin Neuf

Lotissement " Le Domaine de CASTANEA "

Vente par SCIC COOP LOGIS

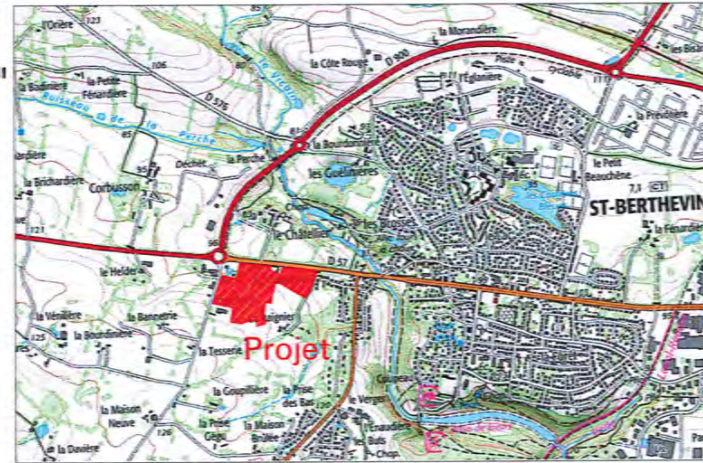
PLAN DE BORNAGE

LOT N°89

Superficie : 461 m² env.

Cadastre : Section n°

PLAN PROVISOIRE



Extrait carte IGN - sans échelle



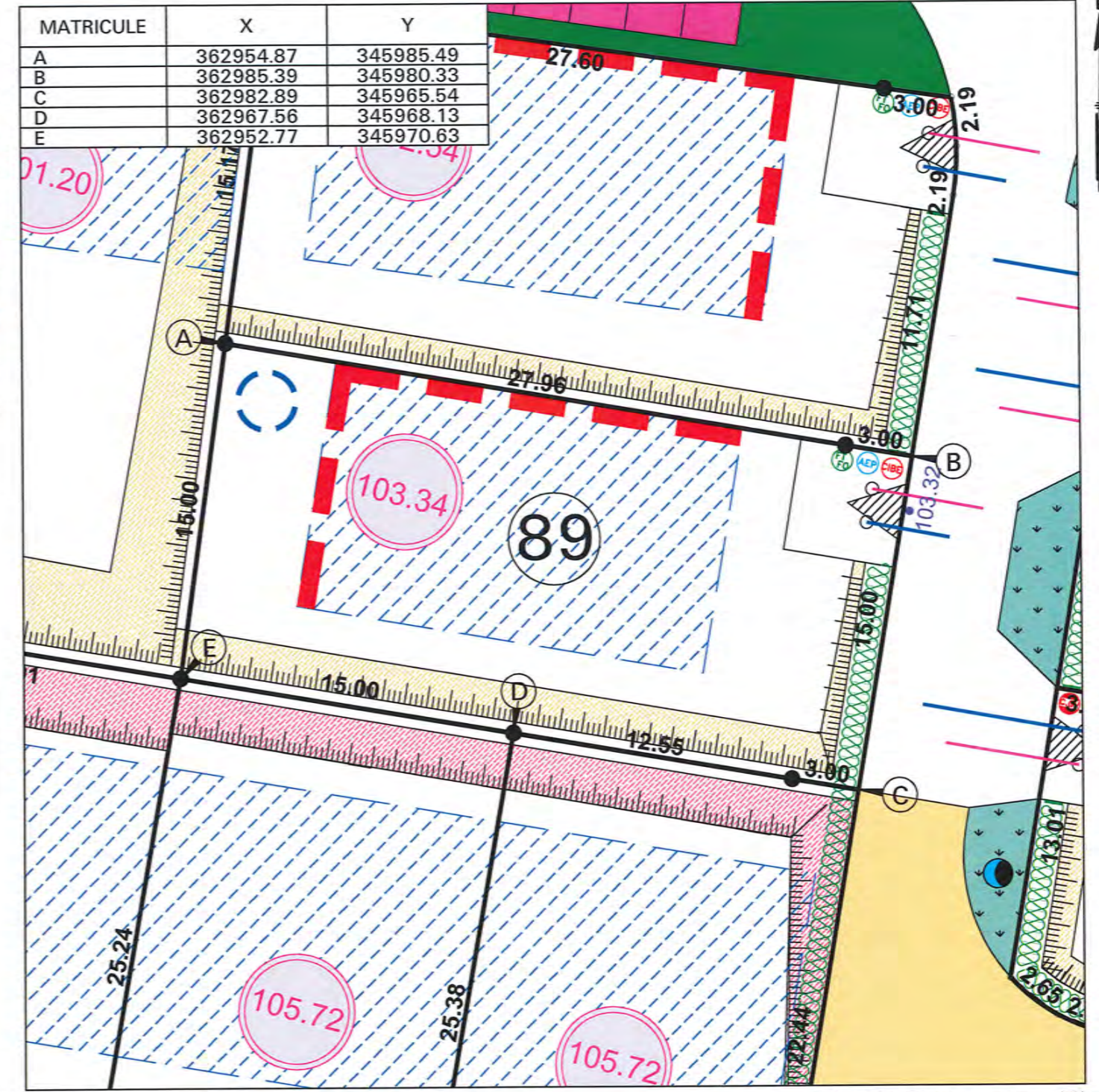
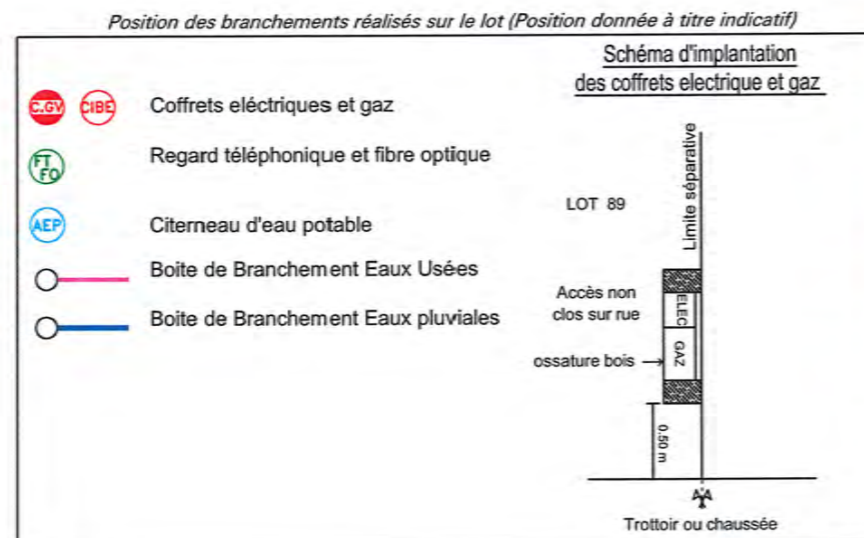
Plan général du lotissement - sans échelle

Dressé le 30 mars 2016 par:



Géomètres-Experts Fonciers
Parc Cérés-21 Rue Ferdinand Buisson-Bât I-CHANGE
Adresse postale: BP51503 - 53015 LAVAL Cédex
Tél: 02.43.53.67.21 - Fax: 02.43.53.64.86
email: laval@kaligeo.fr

Dossier 18053
Réalisé par : JC



ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

LEGENDE :

- Périmètre constructible de la construction principale hors zone de stationnement non close sur rue
- Placettes en béton désactivé
- Talus végétalisé en domaine public
- Places de stationnement
- Noue/fossé d'acheminement des eaux pluviales
- Angle du lot dans lequel doit se situer l'abri de jardin
- Zone de stationnement non close sur rue 5x5m minimum en domaine privé
- Ligne d'accroche de la construction principale
- Haies arbustives à planter en domaine privé par le lotisseur
- Cote de seuil imposée des constructions principales (à + ou - 10cm). Livraison d'une plateforme terrassée à -30 cm en dessous de la cote indiquée sur tout ou partie du périmètre constructible.
- Localisation approximative des talus générés par le terrassement des lots
- Talus en déblai
- Talus en remblai
- Ces talus pourront être remplacés par des murs de soutènement, à la charge des acquéreurs ou, pour certains lots, à la charge du lotisseur dans le cadre des travaux de viabilité du lotissement.
- Candélabre
- Bornes OGE
- Cote finie voirie à l'axe de l'accès du lot